

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΓΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΕΩΝ
(ΜΕΤΑ ΥΛΙΚΩΝ) ΤΟΠΙΚΑ ΣΤΑ ΔΩΜΑΤΑ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΤΗΣ
ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ (CPV 77231900-7,39812500-2,44111520-2)**

Στη Θήβα σήμερα, ημέρα ΤΡΙΤΗ 23 Σεπτεμβρίου 2025, μεταξύ:

ΑΦΕΝΟΣ η κ. Αλεξάνδρα Χαραμή Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας, που εκπροσωπεί το Ελληνικό Δημόσιο και βάσει της Υ.Α. υπ'αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/4954/4190/3975/2990/02/02/2018 <<Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Δ/σης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς Απόφασης του ΥΠΠΟΑ>>(ΑΔΑ:97Ν4653Π4-2ΜΛ) που εξουσιοδοτείται να υπογράψει, με την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15/03/2020 (ΦΕΚ 912/Β/17.03.2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Δ/σεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών...»εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή», καλούμενη **«Αναθέτουσα Αρχή»**,

Πολιτισμού και Αθλητισμού» που εξουσιοδοτείται να υπογράψει, εφεξής καλούμενη **«Αναθέτουσα Αρχή»**,

ΑΦΕΤΕΡΟΥ του νόμιμου εκπροσώπου Μπαλαμπάνη Δημήτριου της εταιρείας EM4C IKE-ENGINEERING MATERIALS FOR CONSTRUCTION IKE-ΕΜΠΟΡΙΑ-ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ , Ευδόξου 3 Πειραιάς , ΤΚ 185 40 ,Πειραιάς τηλ. 2106990041, fax 2106990044, ΑΦΜ: 800502235, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, email info@em4d.gr εφεξής καλούμενος **«Ανάδοχος»**

Συμφώνησαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

Το αφ' ενός συμβαλλόμενο Ελληνικό Δημόσιο α ν α θ έ τ ε ι στον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο «ΑΝΑΔΟΧΟ», τις υπηρεσίες συντήρησης υγραμμώνσεων (μετά υλικών) τοπικά στα δώματα κτηρίων των Μουσείων της ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ των Μουσείων της ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ σύμφωνα επισυναπτόμενη τεχνική έκθεση-πίνακα και κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα:

(α) στην με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/424416/18/09/2025 ΑΔΑΜ 25ΑWRD017590134 Πρόσκληση για την εκδήλωση ενδιαφέροντος για τις υπηρεσίες συντήρησης υγραμμώνσεων (μετά υλικών) τοπικά στα δώματα κτηρίων των Μουσείων της ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ των Μουσείων της ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ για τις ανάγκες της ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

(β) στην αρ. πρωτ.ΥΠΠΟ/410541/11/09/2025 προσφορά του Αναδόχου με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπου δεν έρχεται σε αντίθεση με την πρόσκληση

(γ) στην κείμενη νομοθεσία και τα δικαιολογητικά που προσκόμισε ο ανάδοχος

(δ) στην με αρ.πρωτ. ΥΠΠΟ/424416/18/09/2025 με ΑΔΑ: Ψ82Τ46ΝΚΟΤ-Ξ6Η και ΑΔΑΜ 25ΑWRD017590134 απόφαση ανάθεσης

ο «**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλαχτα την εκτέλεση των υπηρεσιών (μετά υλικών) , με τους εξής όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ανάθεση για τις « υπηρεσίες συντήρησης υγραμμών (μετά υλικών) τοπικά στα δώματα κτηρίων των Μουσείων της ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ των Μουσείων της ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ » και κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην Πρόσκληση.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης των υπηρεσιών προσηκόντως και εντέχνως απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες.

ΑΡΘΡΟ 2: ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις υπηρεσίες μετά υλικών κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνος για την ολοκλήρωσή του σύμφωνα με τους όρους της συμβάσεως. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμπράττει με την Αναθέτουσα Αρχή κατά την υλοποίηση του έργου και για την επίλυση των προβλημάτων που δημιουργούνται κατά την εκτέλεση του έργου.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση των παρεχόμενων υπηρεσιών. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες γενικές και ειδικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της σύμβασης, , ενδεικτικά δε με τις δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, φόρους, τέλη, δασμούς, ασφάλιστρα, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, έξοδα και ασφάλιστρα μετακίνησης, και γενικά κάθε είδους απρόβλεπτη δαπάνη και όλες τις νόμιμες επιβαρύνσεις και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου, που ισχύουν κατά τον χρόνο υπογραφής του Συμφωνητικού.
3. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να έχει τις απαραίτητες επαγγελματικές άδειες. Όλα τα οχήματα που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του έργου πρέπει να είναι ασφαλισμένα.
4. Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.
5. Ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την παροχή των προμήθειών.

7. Ο Ανάδοχος οφείλει να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημιές που προξενήθηκαν κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών, καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές.
8. Όλες οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των ανατεθέντων προμηθειών θα διεξάγονται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην παρενοχλούν αδικαιολόγητα και καταχρηστικά την ηρεμία του κοινού.
9. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί τις υπηρεσίες με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές και λοιπές διατάξεις και οδηγίες της Αναθέτουσας Αρχής που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, και να προβαίνει χωρίς καμιά αποζημίωση στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας που αυτά προβλέπουν.
10. Ο Ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο προσωπικό τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως είναι ενδεικτικά : κράνη, γυαλιά προστασίας, ζώνες ασφαλείας, ποδιές, γάντια, κλπ.
11. Ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και σωστών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και μόνο σε ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.
12. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να ανακοινώσει στην Αναθέτουσα Αρχή τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ. που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών.
13. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την κατασκευή, προμήθεια, φύλαξη και χρήση του εξοπλισμού που απαιτείται (οχήματα, κιβώτια κλπ) για την προσήκουσα παροχή των υπηρεσιών και ευθύνεται για κάθε ζημία του. Οι εκπρόσωποι της Αναθέτουσας Αρχής μπορούν να επισκέπτονται του χώρου του Αναδόχου προκειμένου να εξετάσουν τον εξοπλισμό.
14. Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.
15. Η έκδοση του ηλεκτρονικού τιμολογίου θα γίνει , σύμφωνα με τις οδηγίες και τις διευκρινήσεις που περιγράφονται στον σύνδεσμο: <https://www.gsis.gr/politesepiheiriseis/pliromes-kai-eispraxeis/e-invoice>, στην 2η Παράγραφο : Προμηθευτές.
Όπως περιγράφεται στην σχετική νομοθεσία : Ν. 4601/2019 και αρ. 52445 ΕΞ 2023/04-04-\ 2023 ΚΥΑ.

ΑΡΘΡΟ 3: ΤΙΜΗΜΑ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης (υπηρεσιών μετά υλικών) ανέρχεται έως το ποσό των έξι χιλιάδων τριακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτών **(6.369.88€)** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% % .(καθαρό ποσό 5.137,00€ συν ΦΠΑ24% 1.232,88€)
2. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του Οικονομικού Ανταλλάγματος.

3. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη Πρόσκληση, την προσφορά του και τις συνθήκες του έργου όπου θα πραγματοποιήσει τις υπηρεσίες.

4 Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει με την Εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή του συνόλου των υπηρεσιών από την αρμόδια επιτροπή.

6. Για την πληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται τα κάτωθι δικαιολογητικά: α) τιμολόγιο προμήθειας του αναδόχου β) πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, γ) IBAN δ) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής Τα προβλεπόμενα από τις φορολογικές διατάξεις παραστατικά θα εκδίδονται στο όνομα της Αναθέτουσας Αρχής, μετά την εκτέλεση και παράδοση του έργου, κατά τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο τον βαρύνει. Η καθαρή αξία των παραστατικών υπόκειται σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% παροχής (θα υπάρξει σχετική βεβαίωση παρακράτησης ανάρτηση στο TAXIS) βάσει του Ν.4172/2013. Επίσης ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις: α) Κράτηση 0,01 % υπέρ Α.Ε.Π.Π, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Οι κρατήσεις υπάγονται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου.

ΑΡΘΡΟ 5: ΤΟΠΟΣ, ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην παράδοση και ολοκλήρωση της προμήθειας των υπηρεσιών μετά υλικών στην ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ το αργότερο έως την 31 Οκτωβρίου 2025 σύμφωνα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας μας και σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα.

2. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν έχει υποβάλει έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έχει λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να έχει εκτελέσει τις ανατιθέμενες υπηρεσίες

3. Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης των υπηρεσιών μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των υπηρεσιών, χωρίς να επιβάλλονται κυρώσεις.

4. Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.

5. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Ν.4412/2016.

6. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016, από την αρμόδια υπηρεσία και ειδικότερα τον αρμόδιο υπάλληλο, τον επόπτη ή επιβλέποντα που

εισηγείται στην Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής που συστήνεται, σε ετήσια βάση, από την αναθέτουσα αρχή.

7. Η παραλαβή των προμηθειών, γίνεται από τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

8. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υπηρεσιών καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος καθώς και οι υπεύθυνοι τεχνικοί.

9. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής απορρίψει τις προμήθειες, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219 του ν. 4412/2016.

10. Όλα τα ειδη-υλικά καθαριότητας θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα και να υπάρχουν οι αντίστοιχες εγγυήσεις.

10. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 6: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο. Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών που απορρέει από την παρούσα έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε πιστοποίηση των ανωτέρω η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα ως κατωτέρω.

Από τα παραπάνω 3 πρωτότυπα τα δύο παραμένουν στην Αναθέτουσα Αρχή και ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος.

ΤΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ (ΕΜ4C) Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΧΑΡΑΜΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΑΛΑΜΠΑΝΗΣ

**ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΜΕΤΑ ΥΛΙΚΩΝ
ΤΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΘΗΒΩΝ, ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

A) ΜΟΥΣΕΙΟ ΘΗΒΑΣ

**ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΥΟ ΦΩΤΑΓΩΓΩΝ (ΠΥΡΑΜΙΔΕΣ)
ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΑΡΜΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΑΡΑΤΣΑΣ ΜΟΥΣΕΙΟΥ**

Οι δύο φωταγωγοί σε σχήμα πυραμίδας (κάτοψης 5m x 5m και 3,7m x 3,6m), χρήζουν άμεσης υγρομόνωσης στις μεταλλικές τους ενώσεις.

Μετά την αφαίρεση παλαιάς ζώνης ασφαλτόπανου στη βάση της πυραμίδας, θα γίνει επιμελής καθαρισμός και απομάκρυνση όλων των σαθρών τμημάτων, όπως επίσης καθαρισμός παλαιάς σιλικόνης στα κάθετα μεταλλικά πλαίσια.

Σε όλα τα οξειδωμένα μεταλλικά στοιχεία θα εφαρμοστεί με πινέλο σε μία στρώση το υλικό μετατροπέα σκουριάς σε μεταλλικό στοιχείο τύπου ATRIA CONVERTER της ATRIA ή παρόμοιου.

Στην κάτω ζώνη σε πλάτος περίπου 25cm θα εφαρμοστεί με πινέλο σε μία στρώση το αστάρι τύπου GRIP PRIMER της DIASEN ή παρόμοιου.

Στα κενά και της ενώσεις κάτω ζώνης θα εφαρμοστεί με σπάτουλα η ασφαλτική πάστα ταχείας ωρίμανσης τύπου ULTRABIT της DIASEN ή παρόμοιου.

Σε πλάτος 25cm θα εφαρμοστεί με ρολό σε μια στρώση το υλικό στεγανοποίησης και δημιουργίας κολλητικής επιφάνειας, ασφαλτικής βάσης τύπου BITEMULSION 60 BASICO της BITEM ή παρόμοιου.

Στην συνέχεια, θα γίνει επικόλληση ασφαλτικής ειδικής μεμβράνης FLEXOBIT της BITUFA με φλόγιστρο, πάχους 5mm και σε πλάτος 25cm, σε όλο το μήκος και στις τέσσερις πλευρές των δύο πυραμίδων.

Τέλος, πάνω από τις μεμβράνες θα εφαρμοστεί με ρολό σε δύο στρώσεις η ελαστομερή ρητίνη στεγανοποίησης επιφανειών με βάση το νερό, τύπου ATRIAGUM της ATRIA γκρι χρώματος ή παρόμοιου.

Στις κάθετα μεταλλικά στοιχεία, όπου αφαιρέθηκαν οι σιλικόνες, θα εφαρμοστεί με ρολό το αστάρι τύπου PRIMER PS30 της DRACO ή παρόμοιου. Τέλος, θα εφαρμοστεί με πιστόλι ελαστομερή πολυουρεθανική μαστίχη τύπου DRACOFLEX P ή παρόμοιου, για την σφράγιση όλων των σημείων.

Στον αντισεισμικό αρμό θα γίνει επιμελής καθαρισμός και απομάκρυνση των σαθρών τμημάτων.

Έπειτα, στους αρμούς θα εφαρμοστεί με πινέλο σε μια στρώση το αστάρι τύπου PRIMER PS30 της DRACO και θα σφραγιστούν με σπάτουλα με την εποξειδική-πολυουρεθανική μαστίχη τύπου EPOJOINT της DRACO ή παρόμοιου, μια ειδική ημι-άκαμπτη ρητίνη για την ελαστική στεγανοποίηση αρμών συστολής. Στις οριζόντιες επιφάνειες των αρμών θα γίνει η επάλειψη με ρολό σε μια στρώση του ασταριού τύπου GRIP PRIMER της DIASEN ή παρόμοιου και του μονωτικού υλικού τύπου ULTRAGUM της DIASEN ή παρόμοιου κεραμιδί χρώματος σε δύο στρώσεις με ρολό.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΤΟΙΧΟΥ ΠΛΕΥΡΑΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΟΥΣΕΙΟΥ

Στην εσωτερική πλευρά της τοιχοποιίας, κάτω από το κλιμακοστάσιο υπάρχει εισχώρηση υδάτων από την έξω πλευρά παρτεριού.

Σε όλο το μήκος του παρτεριού 7m, σε βάθος περίπου 1m και πλάτος 0,5m θα γίνει εκσκαφή και προσωρινή αφαίρεση χώματος.

Μετά των καθαρισμό των επιφανειών θα εφαρμοστεί με ρολό σε μια στρώση το υλικό στεγανοποίησης και δημιουργίας κολλητικής επιφάνειας, ασφαλικής βάσης τύπου BITEMULSION 60 BASICO της BITEM ή παρόμοιου.

Στην συνέχεια, θα γίνει επικόλληση ασφαλικής ειδικής μεμβράνης τύπου ARCOFLEX 6kg/m² της COPENIT ή παρόμοιου.

Τέλος, θα γίνει πλήρωση του σκάμματος με ειδική τσιμεντοκονία τύπου GROUT 447 και θα σκεπαστεί με χώμα.

B) ΜΟΥΣΕΙΟ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΠΕΤΡΙΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ (επίχρισμα και στεγανοποίηση επιφάνειας 35m²)

- Καθαρισμός και τοπική απομάκρυνση του παλαιού σαθρού αρμολογήματος με τη χρήση εργαλείων χειρός και πιεστικού μηχανήματος.
- Εφαρμογή σε όλη την επιφάνεια σε πάχος 1,5 cm ενός φυσικού κονιάματος ενισχυμένο με ίνες, τ' οποίο παρασκευάζεται από φυσική υδραυλική άβεστο (NHL) και επιλεγμένα αδρανή και συμμορφώνεται με τα πρότυπα κατά UNI EN 998-2, σχετικά με M10 (13Μρα) κονιάματα τοιχοποιίας με πολύ χαμηλή περιεκτικότητα σε υδατοδιαλυτά άλατα και πολύ μικρό συντελεστή συρρίκνωσης τύπου INTOSANA της

AZICHEM ή παρόμοιου. Για την εφαρμογή του κονιάματος θα χρησιμοποιηθεί το υαλόπλεγμα τύπου GLASSTEX 120 της BIEMME ή παρόμοιου, σε όλη την επιφάνεια.

- Εφαρμογή με ρολό σε δύο στρώσεις, σε όλη την επιφάνεια, του υλικού IDROSIL W της ATRIA, μια πολυσιλοξανική ρητίνη, σε υδατικό διάλυμα για την στεγανοποίηση της επιφανείας. Το υλικό έχει ισχυρό ελαστικό και διεισδυτικό αποτέλεσμα μειώνοντας σημαντικά το πορώδες της επιφανείας. Διεισδύει στο υπόστρωμα, και επικαλύπτει ομοιόμορφα δημιουργώντας μια αδιάβροχη προστασία από κάθε περιβαλλοντικό παράγοντα. Είναι κατάλληλη για μάρμαρο, πέτρα, λείες επιφάνειες, σκυρόδεμα, προκατασκευασμένο τσιμέντο και για κάθε πλαστική και μεταλλική επίστρωση που απαιτεί εξαιρετική απωθητικότητα νερού και μείωση πορώδους.

Γ) ΜΟΥΣΕΙΟ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΡΟΜΟΝΩΗΣ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΑ ΔΩΜΑΤΑ WC, ΑΠΟΘΗΚΗΣ, ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΟΡΤΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ

- Καθαρισμός υδρορροών, δωματίων WC και αποθήκης
- Στην συνέχεια θα εφαρμοστεί το αστάρι τύπου IDROSEAL W της ATRIA ή παρόμοιου σε μία στρώση με ρολό.
- Για την υγραμόνωση θα εφαρμοστεί με ρολό σε δύο στρώσεις η ελαστομερή ρητίνη στεγανοποίησης επιφανειών με βάση το νερό, τύπου ATRIAGUM της ATRIA γκρι χρώματος ή παρόμοιου.
- Θα δημιουργηθεί κανάλι απώθησης υδάτων στην κεντρική είσοδο (πόρτα) και στην μεταλλική γωνία.
- Θα γίνει η υγραμόνωση κάσας και ανοιγμάτων παραθύρων με την χρήση της πολυουρεθανικής ρητίνης τύπου DRACOFLEX P της DRACO ή παρόμοιου.
- Τέλος, θα δημιουργηθεί κανάλι στην άνω παρειά του ανοίγματος παραθύρων για την απώθηση των υδάτων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΜΟΥΣΕΙΑ ΘΗΒΩΝ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ ΚΑΙ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ

Προϊόν		
ATRIA CONVERTER	KG	10
GRIP PRIMER	KG	40
ULTRABIT	KG	50
BITEMULSION 60 BASICO	KG	80
FLEXOBIT	M	40
ATRIAGUM GREY	LT	56
PRIMER PS30	LT	10
DRACOFLEX P	TEM	24
EPOJOINT	KG	28
ULTRAGUM RED	KG	60
ARCOFLEX 5KG/M2	M2	10
FIOCCOTEX PP/CE 80	M2	20
GRROUT 447	KG	500
INTOSANA	KG	900
GLASSTEX 120GR/M2	M2	50
IDROSIL W	LT	25

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ

Κόστος υπηρεσιών μετά υλικών προ ΦΠΑ:	19.500,00€
---------------------------------------	-------------------

Συνολικό κόστος προ ΦΠΑ:	19.500,00€
ΦΠΑ 24%:	4.680,00€
Συνολική δαπάνη:	24.180,00€